

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений, в том числе, кв.м:	996.70
	— общая площадь жилых помещений, кв.м	849.80
	— общая площадь нежилых помещений, кв.м	146.90
	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества, кв.м	146.90
2	Год ввода в эксплуатацию	2014
3	Дом признан аварийным	Нет
4	Домом управляет	ООО "Уют"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип постройки здания	Нет данных
2	Год постройки	2013
3	Тип дома	Многоквартирный
4	Количество этажей:	
	— наибольшее, ед.	3
	— наименьшее, ед.	Нет данных
5	Количество подъездов, ед.	2
6	Количество лифтов, ед.	0
7	Количество помещений:	30
	— жилых, ед.	30
	— нежилых, ед.	Нет данных
8	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв.м	436.50
9	Площадь парковки в границах земельного участка, кв.м	0.00
10	Класс энергетической эффективности	Не заполнено
11	Дополнительная информация	Нет данных
12	Элементы благоустройства:	
	— Детская площадка	Не заполнено
	— Спортивная площадка	Не заполнено
	— Другое	Нет данных

3. Кадастровые номера

Не имеется

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Тип фундамента	Не заполнено
2	Площадь подвала по полу, кв.м	Нет данных

3	Стены и перекрытия	
	Тип перекрытий	Не заполнено
	Материал несущих стен	Не заполнено
4	Мусоропроводы	
	Тип мусоропровода	Не заполнено
	Количество мусоропроводов, ед.	Нет данных

Фасады

Не имеется

Крыши

Не имеется

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Система электроснабжения	
	Тип системы электроснабжения	Центральное
	Количество вводов в МКД, ед.	1
2	Система теплоснабжения	
	Тип системы теплоснабжения	Квартирное отопление (квартирный котел)
3	Система горячего водоснабжения	
	Тип системы горячего водоснабжения	Квартирное (квартирный котел)
4	Система холодного водоснабжения	
	Тип системы холодного водоснабжения	Центральное
5	Система водоотведения	
	Тип системы водоотведения	Центральное
	Объем выгребных ям, куб.м	0.00
6	Система газоснабжения	
	Тип системы газоснабжения	Центральное
7	Система вентиляции	
	Тип системы вентиляции	Приточная вентиляция
8	Система пожаротушения	
	Тип системы пожаротушения	Не заполнено
9	Система водостоков	
	Тип системы водостоков	Наружные водостоки

6. Лифты

Не имеется

7. Приборы учета

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Горячее водоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено

1	Горячее водоснабжение	Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных
2	Водоотведение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
3	Отопление	Наличие прибора учета	Отсутствует, установка не требуется
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
4	Газоснабжение	Наличие прибора учета	Не заполнено
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Дата ввода в эксплуатацию	Нет данных
5	Холодное водоснабжение	Наличие прибора учета	Установлен
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	куб.м
		Дата ввода в эксплуатацию	15.05.2015
6	Электроснабжение	Наличие прибора учета	Установлен
		Тип прибора учета	Не заполнено
		Единица измерения	кВт
		Дата ввода в эксплуатацию	15.05.2015
		Дата проверки / замены прибора учета	Нет данных

8. Иное оборудование / конструктивный элемент

Не имеется

9. Сведения о способе управления многоквартирным домом

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата начала управления	01.06.2015
2	Основание управления	протокол общего собрания собственников
3	Документ, подтверждающий выбранный способ управления:	
	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	протокол общего собрания собственников
	Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	10.03.2015
	Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
4	Договор управления:	
	Дата заключения договора управления	Нет данных
	Копия договора управления	Нет данных

10. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом

11. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

№	Вид коммунального ресурса	Наименование показателя	Значение показателя
1	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	руб/куб.м
		Тариф (цена), руб.	42.33
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ЖКХ "Водоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5212007342
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	24.11.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	47/53
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Региональная служба по тарифам Нижегородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено		
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных		
2	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не предоставляется
3	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	руб/куб.м
		Тариф (цена), руб.	32.04
		Дата начала действия тарифа	01.01.2015
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	МУП ЖКХ "Водоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5212007342

3	Водоотведение	коммунального ресурса	5212007342
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	05.12.2014
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	52/31
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Региональная служба по тарифам Нижегородской области
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
		4	Электроснабжение
Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления		
Единица измерения	кВт		
Тариф (цена), руб.	2.83		
Дата начала действия тарифа	01.06.2015		
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных		
Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Семеновское отделение ОАО "Нижегородская сбытовая компания"		
ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5260148520		
Дата договора на поставку коммунального ресурса	27.01.2014		
Номер договора на поставку коммунального ресурса	8370000		
Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных		
Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных		
Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных		
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных		
Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено		
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных		
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных		
Единица измерения норматива потребления	Не заполнено		

4	Электроснабжение	услуги на общедомовые нужды	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных
5	Отопление	Факт предоставления услуги	Не предоставляется
6	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Основание предоставления услуги	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
		Единица измерения	руб/куб.м
		Тариф (цена), руб.	4.73
		Дата начала действия тарифа	01.07.2014
		Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Нет данных
		Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ОАО "Газпром газораспределение Нижний Новгород"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	5200000102
		Дата договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Нет данных
		Дата нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Номер нормативно-правового акта, устанавливающего тариф	Нет данных
		Наименование принявшего акт органа, устанавливающего тариф	Нет данных
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Нет данных
		Единица измерения норматива потребления услуги в жилых помещениях	Не заполнено
		Дополнительная информация о нормативе потребления услуги в жилых помещениях	Нет данных
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Нет данных		
Единица измерения норматива потребления услуги на общедомовые нужды	Не заполнено		
Дополнительная информация о нормативе потребления услуги на общедомовые нужды	Нет данных		

12. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

13. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Данные не предоставлены

14. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Дата протокола общего собрания собственников помещений	10.03.2015
	Номер протокола общего собрания собственников помещений	1

1		
	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	Нет данных

15. Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе, руб.:	Нет данных
	— за содержание дома, руб.	Нет данных
	— за текущий ремонт, руб.	Нет данных
	— за услуги управления, руб.	Нет данных
5	Получено денежных средств, в т. ч, руб.:	Нет данных
	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	Нет данных
	— субсидий, руб.	Нет данных
	— денежных средств от использования общего имущества, руб.	Нет данных
	— прочие поступления, руб.	Нет данных
6	Всего денежных средств с учетом остатков, руб.	Нет данных
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
8	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
9	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

16. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

№	Наименование работы (услуги)	Наименование показателя	Значение показателя
1	Нет данных	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Нет данных

17. Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано, ед.	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

18. Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	Нет данных
3	Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	Нет данных
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	Нет данных
6	Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	Нет данных

19. Информация о предоставленных коммунальных услугах

№	Вид коммунальной услуги	Наименование показателя	Значение показателя
1	Газоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
2	Горячее водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не предоставляется
3	Электроснабжение	Факт предоставления услуги	Предоставляется
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
4	Отопление	Факт предоставления услуги	Не предоставляется
5	Холодное водоснабжение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных

5	Холодное водоснабжение	Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
6	Водоотведение	Факт предоставления услуги	Не заполнено
		Единица измерения	Не заполнено
		Общий объем потребления, нат.показ.	Нет данных
		Начислено потребителям, руб.	Нет данных
		Оплачено потребителями, руб.	Нет данных
		Задолженность потребителей, руб.	Нет данных
		Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса, руб.	Нет данных
		Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса, руб.	Нет данных

20. Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Количество поступивших претензий, ед.	Нет данных
2	Количество удовлетворенных претензий, ед.	Нет данных
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	Нет данных
4	Сумма произведенного перерасчета, руб.	Нет данных

21. Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Направлено претензий потребителям-должникам, ед.	Нет данных
2	Направлено исковых заявлений, ед.	Нет данных
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	Нет данных

22. Признание дома аварийным

Нет данных