



О.В.Лукашевич

План текущего ремонта многоквартирных домов

№п /п	улица	№дома	Необходимый ремонт	Материалы	ед. изм.	Количество	цена за ед.изд.	стоимость
1	ул. 40 лет Победы	6	ремонт кровли, оголовок вентиляционных труб, устройство примыканий к трубам, ремонт 3-го подъезда	шифер	лист	25	280	7000
				цемент	куль	5	290	1450
				железо	лист	2	500	1000
				герметик	шт.	1	250	250
				кирпич красный	шт.	100	15	1500
				жидкое стекло	шт.	1	170	170
				песок			1000	1000
				гвозди	кг	2	70	140
				краска	кг	6	204	1224
				растворитель	шт.	2	96	192
				ротбанд	куль	1	560	560
				мел 3 кг	шт.	3	195	585
				подъемник	ч	2	1100	2200
				трактор	ч	3	702	2106
				трудоzатраты	чел/час	6/40	506,89	20275,6
				рентабельность	%	12		4758,31
							итого	44410,91
2	ул. 40 лет Победы	5	ремонт крыльцо 1 подъезд	цемент	куль	3	290	870
				песок				0
				кирпич силикатный	шт.	50	13	650
				жидкое стекло	шт.	2	170	340
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	4/30	373,93	11217,9
				рентабельность	%	12		1653,59

						итого	15433,49	
3	ул. 40 лет Победы	1	ремонт кровли, оголовок вентяляционных труб, ремонт крыльца 3-й подъезд, ремонт входных дверей с обрезкой	герметик	шт.	2	250	500
				цемент	куль	2	290	580
				кирпич б/у	шт.	30	5	150
				гвозди шиферные	кг	2	75	150
				песок			500	500
				подъемник	ч	1	1100	1100
				трактор	ч	1,5	702	1053
				трудоzатраты	чел/час	4/24	373,93	8974,32
				рентабельность	%	12		1560,88
						итого		14568,20
4	ул. 60 лет Октября	д.1,2,4,7, 10,11,17,1 8,19,20,22 ,24,25	покраска металлических дверей	краска зеленая	банка	8	204	1632
				растворитель	шт.	5	96	480
				валик	шт.	1	102	102
				шпатель	шт.	1	45	45
				кисть	шт.	2	85	170
				перчатки хб	шт.	10	20	200
				трактор	ч	1	702	702
				перчатки резиновые	шт.	10	30	300
				трудоzатраты	чел/час	2/64	132,96	8509,44
				рентабельность	%	12		1456,85
						итого		13597,29
5	ул. Октябрьская	д.1,2,3,8, 9,10,11, 20	покраска металлических дверей	краска серая	банка	6	204	1224
				валик	шт.	1	102	102
				кисть	шт.	2	85	170
				растворитель	шт.	2	96	192
				перчатки хб	шт.	10	20	200
				перчатки резиновые	шт.	10	30	300
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	2/48	132,96	6382,08
				рентабельность	%	12		1112,65
						итого		10384,73
6	ул.	д.1,5а,7а,	покраска металлических	краска серая	банка	5	204	1020

	Красноармейская	7,9,10	дверей	растворитель	шт.	2	96	192
				кисть	шт.	2	85	170
				перчатки хб	шт.	10	20	200
				перчатки резиновые	шт.	10	30	300
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	2/32	132,96	4254,72
				рентабельность	%	12		820,65
							итого	7659,37
7	ул. Февральская	д.21	устранение протекания кровли кв.26	герметик	шт.	1	250	250
				гвозди шиферные	кг	2	75	150
				трудоzатраты	чел/час	4/32	373,93	11965,76
				рентабельность	%	12		1483,89
							итого	13849,65
8	ул. Октябрьская	д.12	ремонт входных групп	цемент	куль	1	290	290
				песок			200	200
				жидкое стекло	шт.	1	170	170
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	3/24	280,86	6740,64
				рентабельность	%	12		972,32
							итого	9074,96
9	ул. Октябрьская	д.2	ремонт подъездов	мел 3 кг	шт.	5	195	975
				ротбанд	куль	1	560	560
				цемент	куль	1	290	290
				краска масляная	банка	10	204	2040
				растворитель	шт.	2	96	192
				инструмент			250	250
				жидкое стекло	шт.	1	170	170
				трактор	ч	2	702	1404
				трудоzатраты	чел/час	3/160	227,68	36428,8
				рентабельность	%	12		5077,18
							итого	47386,98
10	ул. Красноармейская	7а	ремонт подъездов	мел 3 кг	шт.	5	195	975
				ротбанд	куль	1	560	560

				цемент	куль	1	290	290
				краска масляная	банка	11	204	2244
				растворитель	шт.	2	96	192
				инструмент			250	250
				жидкое стекло	шт.	1	170	170
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	3/160	227,68	36428,8
				рентабельность	%	12		5017,42
							итого	46829,22
11	ул.Октябрьская	13	ремонт кровли из мембраны	герметик	шт.	2	2500	5000,00
				мембрана	м2	30	1500	45000
				трудоzатраты	ч/ч	4/80	373,93	29914,4
				рентабельность	%	12		9589,73
							итого	89504,13
12	ул.Ленина	90	устранение протекания кровли кв.9	шифер	лист	5	280	1400
				герметик	шт.	2	250	500
				гвозди шиферные	кг	2	75	150
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	4/80	373,93	29914,4
				рентабельность	%	12		
							итого	32666,40
13	ул.60 лет Октября	д.18,19,15	восстановление оголовков вентиляционных труб	асбестоцементная труба	шт.	5	850	4250
				кирпич красный	шт.	150	19	2850
				цемент	куль	3	290	870
				песок			1000	1000
				трактор	ч	2	702	1404
				трудоzатраты	чел/час	4/480	373,93	179486,4
				рентабельность	%	12		22783,25
							итого	212643,65
14	ул.Щукина	д.5	прочистка дымоходов, ремонт фундамента, стен со стороны подвала, ремонт крыльца	цемент	куль	3	290	870
				песок			1500	1500
				кирпич силикатный	шт.	200	12	2400
				трудоzатраты	чел/час	4/240	373,93	89743,2

				рентабельность	%	12		11341,58
							итого	105854,78
15	ул.Октябрьская	д.10	устройство снегозадержателя	труба металлическая в комп.		48,4	162,04	7842,74
				крепеж	шт.	20	300	6000
				трудоzатраты	чел/час	4/80	373,93	29914,4
				рентабельность	%	12		5250,86
							итого	49007,99
16	ул.60 лет Октября	д.22	устройство снегозадержателя	труба металлическая в комп.		48,4	162,04	7842,74
				крепеж	шт.	20	300	6000
				трудоzатраты	чел/час	4/80	373,93	29914,4
				рентабельность	%	12		5250,86
							итого	49007,99
17	ул.Строителей	д.1	покраска металлических дверей, штукатурка цоколя	цемент	куль	1	280	280,00
				песок			500	500,00
				краска серая	шт.	2	204	408
				растворитель	шт.	1	96	96
				трактор	ч	1	702	702
				трудоzатраты	чел/час	5/8	132,96	1063,68
				рентабельность	%	12		272,36
							итого	3322,04
							всего	765201,77

Зам. директора ООО "Уют"

Л.В.

Голованкова Л.В.

исполнитель
экономист ООО "Уют"
Жигалова М.В.