

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
• расположенном по адресу: р.п. Воскресенское, ул. 60 лет Октября дом № 22,
проведенного в форме очно - заочного голосования

р.п. Воскресенское

« 09 » апреля 2019г.

Инициатором проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (сокращенно МКД) является **Горшкова Ирина Константиновна** (сведения о праве собственности: договор о безвозмездной передаче жилья от 28.08.1997г.)

Общая площадь помещений многоквартирного дома – 960,6 м²

Общее количество квартир в многоквартирном доме – 18

Собственники многоквартирного дома уведомлены о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: Нижегородская область, р.п. Воскресенское, Воскресенского района, ул. 60 лет Октября, д.22 в форме собрания (очно - заочного голосования) посредством размещения информации на уличных стендах, подъездах, а так же получение уведомлений собственниками лично.

Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме №22 30 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 714.5 м²/ 74.38% голосов.

Дата и время проведения очной части собрания 17 часов 00 минут « 05 » апреля 20 19 г.

В очной части приняло участие 30 собственников, составляющих 714,50 м² голосов (74,38 %) от общего количества голосов в доме.

Заочная часть собрания состоялась в период с 08 часов 00 минут 06 апреля 2019 года по 14 часов 00 минут 08 апреля 2019 года. В заочной части приняло участие 0 собственников, составляющих 0 голосов (0 %) от общего количества голосов в доме.

Место проведения очно- заочной части собрания: Нижегородская область, р.п. Воскресенское, ул. 60 лет Октября, дом № 22 подъезд № 1

Приглашенные: представитель ООО «Уют» - директор Лукашевич О.В.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Выбор председателя собрания МКД;

2.Выбор секретаря собрания МКД;

3.Выбор счетной комиссии собрания;

4.Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Уют» и переход на непосредственное управление многоквартирным домом;

5.Утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания: путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома;

6.Определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД.

По 1 (первому) вопросу повестки собрания: выбор председателя, собрания МКД

СЛУШАЛИ выступление Горшковой Ирины Константиновны, собств. кв. №1
(Ф И О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания МКД Борисова Василия Николаевича, собств. кв. №14

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем собрания МКД Борисова Василия Николаевича, собств. кв. №14

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

По 2 (второму) вопросу повестки собрания: выбор секретаря собрания МКД

СЛУШАЛИ выступление: Борисова Василия Николаевича, собств. кв. №14
(Ф И О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания МКД Горшкову Ирину Константиновну, собств. кв. №1

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем собрания МКД Горшкову Ирину Константиновну, собств. кв. №1.

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

По 3 (третьему) вопросу повестки собрания: выбор счетной комиссии собрания

СЛУШАЛИ выступление Борисова Василия Николаевича, собств. кв. №14
(Ф И О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

Борисов Василий Николаевич, собств. кв. №14

Горшкова Ирина Константиновна, собств. кв. №1

Малова Оксана Алексеевна, собств. кв. №15

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Выбор счетной комиссии собрания» - избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом:

Борисов Василий Николаевич, собств. кв. №14

Горшкова Ирина Константиновна, собств. кв. №1

Малова Оксана Алексеевна, собств. кв. №15

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

По 4 (четвертому) вопросу повестки собрания: расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Уют» и переход на непосредственное управление многоквартирным домом

СЛУШАЛИ выступление Горшковой Ирины Константиновны, собств. кв. №1
(Ф И О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Уют» и переход на непосредственное управление многоквартирным домом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Расторжение договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Уют» и переход на непосредственное управление многоквартирным домом» - расторгнуть договор

управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Уют» и переход на непосредственное управление многоквартирным домом .

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

По 5 (пятому) вопросу повестки собрания: утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания: путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома

СЛУШАЛИ выступление Борисова Василия Николаевича, собств. кв.№14

(Ф.И.О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: уведомить собственников помещений о результатах проведения общего собрания: путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утверждение способа уведомления собственников помещений о результатах проведения общего собрания: путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома» - уведомить собственников помещений о результатах проведения общего собрания: путем размещения информации на информационных стендах в подъездах дома.

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

По 6 (шестому) вопросу повестки собрания: определения места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД

СЛУШАЛИ выступление Борисова Василия Николаевича, собств. кв.№14

(Ф.И.О № помещения)

ПРЕДЛОЖЕНО: копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД хранить по адресу фактического нахождения ООО «Уют».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Определения места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД» - копии решений и протокола общего собрания собственников помещений в МКД хранить по адресу фактического нахождения ООО «Уют».

«За» - 100 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «Воздержался» - 0 % голосов

ПРИНЯТО: единогласно /большинством голосов/ не принято

Решение (принято, /не принято) - 100 % голосов, принявших участие в голосовании

Председатель общего собрания

В.И.И.
(подпись)

Борисов В.И.
(Ф.И.О)

09.04.2019
(дата)

Секретарь общего собрания

Т.К.
(подпись)

Торшкова Т.К.
(Ф.И.О)

09.04.2019
(дата)

Члены счетной комиссии:

В.И.И.
(подпись)

Борисов В.И.
(Ф.И.О)

09.04.2019
(дата)

Т.К.
(подпись)

Торшкова Т.К.
(Ф.И.О)

09.04.2019
(дата)

М.А.
(подпись)

Мамова О.А.
(Ф.И.О)

09.04.2019
(дата)

Приложение:

1. Реестр вручения сообщений о проведении годового общего собрания собственников помещений в МКД ул. 60 лет Октября, дом № 22
2. Сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в МКД в форме очно- заочного голосования ул. 60 лет Октября, дом № 22
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Нижегородская область, р.п. Воскресенское, Воскресенского района, ул. 60 лет Октября, дом № 22
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на внеочередном общем собрании собственников жилых помещений в многоквартирном доме ул. 60 лет Октября, дом № 22
5. Список приглашенных лиц.
6. Решение собственников помещений в МКД по 60 лет Октября, дом № 22