

Протокол № 3
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 24 по ул. 60 Лет Октября

р.п. Воскресенское

« 05 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 635 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 16
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 16 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 1 69,0 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

Оставить прежний состав председатели, секретари.

Подпись председателя

Подпись секретаря

Зюмаев Цамов Т.А

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

1. Сменить трубы канализации
2. Сменить трубы водопровода
3. Уменьшить перекрытия в подвале

Подпись председателя

Подпись секретаря

Зюмаев Цамов Т.А

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:

С перечнем мероприятий прилагаю решение МКД «Одноклассники»

Подпись председателя _____
Подпись секретаря _____

Зрамов / Урамов ГИ

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

Собственники МКД «Одноклассники» с увеличением тарифа на 10% по услуге содержание и ремонт жилого помещения.

Подпись председателя _____
Подпись секретаря _____

Зрамов / Урамов ГИ

Представители ООО «Уют» в количестве 2^х человек:

Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович _____
Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна _____

Зрамов
Урамов

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
8	Лаурова Н.Н.	ул. 60 Лет Октября	24	8	✓		✓	✓	✓	Лаур
9	Болымакова Карпов А.А.	ул. 60 Лет Октября	24	9	✓		✓	✓	✓	Карпов
10	Громова Т.А.	ул. 60 Лет Октября	24	10	✓		✓	✓	✓	Громова
11	Лукашевич Л.Д.	ул. 60 Лет Октября	24	11	✓		✓	✓	✓	Лукашевич
	Бодунова А.С.	ул. 60 Лет Октября	24	12	✓		✓	✓	✓	Бодунова
	Манакова Г.В.	ул. 60 Лет Октября	24	13	✓		✓	✓	✓	Манакова
	Опалева Т.В.	ул. 60 Лет Октября	24	14						
	Кулькова Н.И.	ул. 60 Лет Октября	24	15						
	Замыслова Т.А.	ул. 60 Лет Октября	24	16	✓					

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор ООО «Уют»
 О.В. Лукашевич
 2016 года



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

**Перечень
 мероприятий для МКД**

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

С перечнем мероприятий ознакомлен:
 ул. 60 лет Октября д. 24
 Зюльков

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации и	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»