

Протокол № 3
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 9 по ул. Красноармейская

р.п. Воскресенское

« 19 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 314,71 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 8
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 8 (указать сколько собственников присутствует), что составляет / 76,0 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

1. Оставить прежний состав председатели,
секретарь.

Подпись председателя Акимов И.И.
Подпись секретаря Маслова М.А.

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

1. Восстановить доводчик на межкомнатную дверь в коридоре
2. Ремонт межкомнатных дверей по всему дому
3. Закрасить пятно на стене
4. Купить банку порочившей краски
5. Подшить потолок в коридоре на первом этаже

Подпись председателя Ант / Анкина Т.И.
Подпись секретаря Маш / Маслова М.Т.

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:
Жители МКД «Знакомство» с перечнем мероприятий.

Подпись председателя Ант / Анкина Т.И.
Подпись секретаря Маш / Маслова М.Т.

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

Жители МКД «Знакомство» с увеличением тарифа на 10% по услуге содержание жилого помещения.

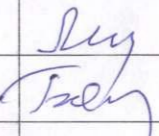
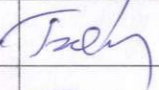
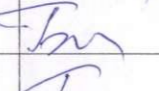
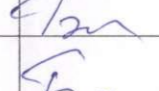
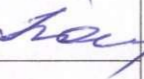
Подпись председателя Ант / Анкина Т.И.
Подпись секретаря Маш / Маслова М.Т.

Представители ООО «Уют» в количестве 20 человек:

Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович _____
Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна _____

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного
дома № 9 по ул. Красноармейская

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	
1	1.Маслова М.Г.	Ул.Красноармейская	9	1	✓		✓	✓	✓	Маслов
	2. Маслов А.Л.				✓		✓	✓	✓	
2	1.Аникина Ф.И.	Ул.Красноармейская	9	2	✓		✓	✓	✓	Аникина
3	1.Кичаев И.О.	Ул.Красноармейская	9	3						
4	1.Соловьева А.Н.	Ул.Красноармейская	9	4	✓		✓	✓	✓	Сам
5	1.Пластинин К.А.	Ул.Красноармейская	9	5	✓		✓	✓	✓	Пластинин
	2.Пластинина А.К.				✓		✓	✓	✓	

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
6	1. Муравьева В.И.	Ул. Красноармейская	9	6	✓		✓	✓	✓	   
	2. Балакина А.А.				✓		✓	✓	✓	
	3. Балакина В.Н.				✓		✓	✓	✓	
	4. Балакин И.А.				✓		✓	✓	✓	
7	1. Лаптева А.Д.	Ул. Красноармейская	9	7	✓		✓	✓	✓	
8	1. Нестеров Н.А.	Ул. Красноармейская	9	8						



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО «Уют»
О.В. Лукашевич
2016 года

В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

**Перечень
мероприятий для МКД**

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»

С перечнем ознакомлена
ул. К/з - Армейская 99

