

Протокол № 5
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 7 по ул. Красноармейская

р.п. Воскресенское

« 22 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 301,8 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 8
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 8 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 163,0 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

Председатель: Мельникова Т. К.
Секретарь: Северина М. П.

Подпись председателя Мельникова / Мельникова /
Подпись секретаря Северина / Северина /

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

1. Решение принято
2. Решение принято на кв. № 5, 7, 8
3. Проверка вертикальных кв. 2

[Handwritten signature]

Подпись председателя *Мухоморов* / *Матвеева Е.С.*
Подпись секретаря *Северчук* / *Северчук М.А.*

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:

Жителями МКД "Орнаментальная" с перечнем мероприятий

[Handwritten signature]

Подпись председателя *Мухоморов* / *Матвеева Е.С.*
Подпись секретаря *Северчук* / *Северчук М.А.*

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

Жителями МКД "Орнаментальная" с увеличением тарифа на 10% по услуге содержание жилого помещения в МКД.

Подпись председателя *Мухоморов* / *Матвеева Е.С.*
Подпись секретаря *Северчук* / *Северчук М.А.*

Представители ООО «Уют» в количестве 3^х человек:

Главный бухгалтер ООО «Уют» Десятникова Наталья Владимировна *Deaf*
Бухгалтер ООО «Уют» Бескова Софья Вячеславовна *[Signature]*
Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна *[Signature]*

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного
дома № 7 по ул. Красноармейская

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД		3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде		4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД		Подпись
					За	Против	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены			
1	1.Ковалев С.К.	Ул. Красноармейская	7	1	✓		✓		✓				Ковалев
2	1.Ковалев В.А.	Ул. Красноармейская	7	2									
3	1.Белов М.В.	Ул. Красноармейская	7	3	✓		✓		✓		✓		Белов
	2.Белов А.Д.	Ул. Красноармейская	7		✓		✓		✓		✓		
4	1.Шепелева Г.А.	Ул. Красноармейская	7	4									
5	1.Мотвеева Т.К.	Ул. Красноармейская	7	5	✓		✓		✓		✓		Мотвеева
6	1.Северенчук М.П.	Ул. Красноармейская	7	6	✓		✓		✓		✓		Северенчук
	2.Северенчук А.А.	Ул. Красноармейская			✓		✓		✓		✓		

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
7	1.Дегтева Л.Б.	Ул. Красноармейская	7	7						
8	1.Бодунов Н.С.	Ул. Красноармейская	7	8	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Солу</i>

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»
С.В. Лукин
«07» апреля 2016 г.
МД



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО « Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

Перечень мероприятий для МКД

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

*Перечень мероприятий ознакомить жителей
Красноармейские д. 7*

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчетов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов,	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»