

Протокол № 5
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 2 по ул. Папанина, п.Калиниха

р.п. Воскресенское

« 29 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 200,1 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 5
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № _____ (указать сколько собственников присутствует), что составляет _____ / 100 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

Оставляем прежний состав председатели,
секретари
Председатель - Зеленкина ТН - 8-950-369-11-72
Секретарь - Скляшова ВС

Подпись председателя *Тн Зел-* | *Зеленкина ТН*
Подпись секретаря *Скляшова* | *Скляшова ВС*

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

Подпись председателя Л. Зы - Зеленкина ТН
Подпись секретаря Скляшкова ВС

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:

Жителям МКД по ул. Банюшине д. 2 "Эксплуатация"
с перечнем мероприятий

Подпись председателя Л. Зы - Зеленкина ТН
Подпись секретаря Скляшкова ВС

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

Жителям МКД по ул. Банюшине д. 2 "Эксплуатация"
с увеличением тарифа на 10% по услуге
содержание жилого помещения в МКД
с 01.07.2016 тариф составит 13 руб 65 коп

Подпись председателя Л. Зы - Зеленкина ТН
Подпись секретаря Скляшкова ВС

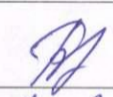
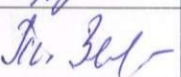
Представители ООО «Уют» в количестве 2 человек:

Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович

Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного дома № 2 по ул.Папанина, п.Калиниха

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	
1	1.Мясоедова М.П.	Ул.Папанина	2	1	✓		✓	✓	✓	Скляева
2	1.Склемина В.С.	Ул.Папанина	2	2	✓		✓	✓	✓	Скляева
	2.Склемин А.В.				✓		✓	✓	✓	Скляева
	3.Склемин А.А.				✓		✓	✓	✓	Скляева
	4.Цветков С.В.				✓		✓	✓	✓	Цветков
3	1.Большакова Т.С.	Ул.Папанина	2	3	✓		✓	✓	БС	

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
4	1.Болотова И.М.	Ул.Папанина	2	4	✓		✓	✓	✓	
5	1.Зеленкин Н.А.	Ул.Папанина	2	5	✓		✓	✓	✓	



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»

О.В. Лукашевич

2016 года

В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

Перечень мероприятий для МКД

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта
3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчетов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учета электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»

С перечнем мероприятий
ознакомлены: Л. Зай-
Женякина р. 2