

Протокол № 3
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 1 по ул. Строителей

р.п. Воскресенское

« 25 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 923,51 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 24
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 24 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 1 / 69,0 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

пр. Шуткина Валентина Николаевна 902 32 1 03 04
сфр Демидова Татьяна Анатольевна 850 378 65 79

Подпись председателя Шуткина В.Н.
Подпись секретаря Демидова Т.А.

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

1. Капитальный
2. Восстановительный ремонт подтеков
3. Ремонт дверей металлических
4. Замена доводчиков
5. Ремонт пола в тамбуре парадного л 2 (шт безосновности - проходы теплотрассы)
6. Энергосервис
7. Ремонт уюков
8. Проверка напряжения кв № 16, 13

Подпись председателя Шурт / Шурткина В.Н. /
Подпись секретаря Десятникова / Десятникова Т.А. /

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:

С перечнем мероприятий собственников МКД ознакомиться

Подпись председателя Шурт / Шурткина В.Н. /
Подпись секретаря Десятникова / Десятникова Т.А. /

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

Собственники МКД № 30 увеличить тарифы на 10% по услуге "содержание жилого помещения"

Подпись председателя Шурт / Шурткина В.Н. /
Подпись секретаря Десятникова / Десятникова Т.А. /

Представители ООО «Уют» в количестве 3 человек:


Зам. директора ООО «Уют» Голованкова Лидия Васильевна ЛГ

Главный бухгалтер ООО «Уют» Десятникова Наталья Владимировна НД

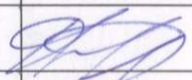
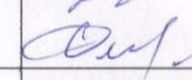
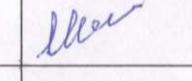
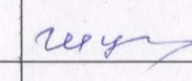
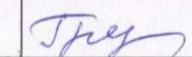
Бухгалтер ООО «Уют» Бескова Софья Вячеславовна СБ

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного
дома №1 по ул. Строителей

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
							Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	
1	1.Красников А.А.	Ул. Строителей	1	1	✓		✓	✓	✓	<i>Красников А.А.</i>
2	1.Привалов Б.И.	Ул. Строителей	1	2	✓		✓	✓	✓	<i>Привалов Б.И.</i> <i>Привалова Г.Н.</i>
	2.Привалова Г.Н.				✓		✓	✓	✓	
3	1.Белова Н.А. 2.	Ул. Строителей	1	3						
4	1.Прохорова Т.В.	Ул. Строителей	1	4	✓		✓	✓	✓	<i>Прохорова Т.В.</i>
5	1.Серова С.К.	Ул. Строителей	1	5	✓		✓	✓	✓	<i>Серова С.К.</i> <i>Серов В.И.</i>
	2.Серов В.И.				✓		✓	✓	✓	

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
6	1.Соскова Т.В.	Ул. Строителей	1	6	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	2.Соскова А.А.	Ул. Строителей			<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
7	1.Малинкина Т.Н.	Ул. Строителей	1	7						
8	1.Шалимова К.В.	Ул. Строителей	1	8						
	2.Зеленов К.В.									

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
17	1. Журкина О.Ю. <i>9046 Тонис микр</i>	Ул. Строителей	1	17	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Журкина</i>
18	1. Самарин Г.И.	Ул. Строителей	1	18	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Самарин</i>
	2. Самарина Г.П.				<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
19	1. Боровых В.Б.	Ул. Строителей	1	19	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Боровых</i>
20	1. Демакова Т.А.	Ул. Строителей	1	20	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<i>Демакова</i>
	2. <i>Топова А В</i>				<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
21	1. Медведев С.А.	Ул. Строителей	1	21						

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
							Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	
22	1. Копылова Н.С.	Ул. Строителей	1	22	✓		✓	✓	✓	
23	1. Демакова Г.И.	Ул. Строителей	1	23	✓		✓	✓	✓	
24	1. Шуткин Н.Ф.	Ул. Строителей	1	24	✓		✓	✓	✓	
	2. Шуткина В.Н.				✓		✓	✓	✓	
	3. Трудовой В.Н.				✓		✓	✓	✓	

УТВЕРЖДАЮ:

 Директор ООО «Уют»
 О.В. Лукашевич
 2016 года

МП _____



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» определяет перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

Перечень мероприятий для МКД

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, устройства на диодах.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта
3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»

ознакомлена, второй экземпляр посылать не надо
 25.04.16. _____