

Протокол № 4
общего собрания жителей многоквартирного дома
№ 14 по ул. 60 Лет Октября

р.п. Воскресенское

« 21 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 762,33 кв.м.
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 16
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 16 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 1 740 % голосов.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

РЕШИЛИ:

1. Оставить прежний состав

Подпись председателя Лосев / Волосов /
Подпись секретаря _____ / _____ /

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

РЕШИЛИ:

1. Проверить подпор - 2017.
2. Определить перечень чердачного перекрытия
3. Определить перечень вентиляционных труб
4. Заменить разбитые мастики и мастилоны
5. Засыпать грунт в сток на парковке
6. Зацементировать дорожки в фундаменте по периметру дома и дорожки в асфальтированной отмостке по периметру дома.

Подпись председателя Вел / _____ /
Подпись секретаря _____ / _____ /

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:
Жители МКД по ул. Соколовская д. 14
"Уют" с перечнем мероприятий

Подпись председателя Вел / _____ /
Подпись секретаря _____ / _____ /

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД


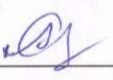


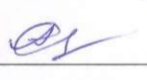
Жители МКД по ул. Соколовская д. 14
"Уют" с увеличением тарифа на 10%
по услуге содержание жилого помещения
в МКД.

Подпись председателя Вел / _____ /
Подпись секретаря _____ / _____ /

Представители ООО «Уют» в количестве 2^x человек:
Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович _____
Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна _____

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного
дома № 14 по ул. 60 Лет Октября

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
1	1.Морова Л.Н.	Ул. 60 Лет Октября	14	1	✓		✓	✓	✓	<i>Морова Л.Н.</i>
	2.Моров А.А.				✓		✓	✓	✓	
2	1.Шамонин В.А.	Ул. 60 Лет Октября	14	2	✓		<i>Шамонин В.А.</i>	<i>Шамонин В.А.</i>	<i>Шамонин В.А.</i>	<i>Шамонин В.А.</i>
3	1.Пайков В.Е.	Ул. 60 Лет Октября	14	3	✓		<i>Пайков В.Е.</i>	<i>Пайков В.Е.</i>	<i>Пайков В.Е.</i>	<i>Пайков В.Е.</i>
4	1.Шилова Н.В.	Ул. 60 Лет Октября	14	4						
5	1.Демичев А.А.	Ул. 60 Лет Октября	14	5						
6	1.Герасимова О.Е.	Ул. 60 Лет Октября	14	6						

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
13	1.Машкова Т.Ф.	Ул. 60 Лет Октября	14	13	✓	✓	✓	✓	✓	
	2.Машков С.В.	Ул. 60 Лет Октября			✓	✓	✓	✓	✓	
14	1.Орехов А.Е.	Ул. 60 Лет Октября	14	14	✓					
15	1.Добринская С.И.	Ул. 60 Лет Октября	14	15	✓		Добринская	Добринская	Добринская	Добринская
	2.Добринский В.И.	Ул. 60 Лет Октября			✓		Добринский	Добринский	Добринский	Добринский
16	1.Елисеева Е.Б.	Ул. 60 Лет Октября	14	16	✓		Елисеева	Елисеева	Елисеева	Елисеева

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»

В. В. Пашевич
«*21*» *августа* 2014 года
МКД



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО « Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

Перечень мероприятий для МКД

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

*В перечень ознакомлен,
2-ю копию прошу выслать
Бонеев Валерий Я. И.*

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»