

**Протокол № 4**  
**общего собрания жителей многоквартирного дома**  
**№ 19 по ул. 60 Лет Октября**

р.п. Воскресенское

« 07 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 601,83 кв.м.  
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 16  
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 16 (указать сколько собственников присутствует), что составляет / 61,0 % голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

**РЕШИЛИ:**

*Оставить прежний состав председатели 9-19-06.*

Подпись председателя *Смог* / *Шалкина*

Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

**РЕШИЛИ:**

*1. Установка дверей на входе в общий подъезд.*

*2. Укрепление балканов*

*3. Зацементировать и побелить фундамент вокруг дома*

*4. Закрыть входные двери в 1,2-подъезде.*

Подпись председателя Сид- / Шапкина /  
Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде**

РЕШИЛИ:

С перечнем мероприятий собственников МКД "Ознакомление"

Подпись председателя Сид- / Шапкина /  
Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

**4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД**

Собственники МКД "за" увеличение тарифа на 10% по услуге содержание и ремонт жилого помещения

Подпись председателя Сид- / Шапкина /  
Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представители ООО «Уют» в количестве дт человек:

Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович \_\_\_\_\_

Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна \_\_\_\_\_

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного дома № 19 по ул. 60 Лет Октября

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД		3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде		4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД		Подпись
					За	Против	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены	Ознакомлены			
1	1.Баринов В.В. 2.Баринова Т.В. 3.Баринов И.В. 4.Баринов А.В.	Ул. 60 Лет Октября	19	1	✓		✓	✓	✓	✓		Иванов Иванов Иванов Иванов	
2	1.Шапкина Л.А.	Ул. 60 Лет Октября	19	2	✓		✓	✓	✓	✓		Шапкина	
3	1.Визгунов В.М.	Ул. 60 Лет Октября	19	3									
4	1.Воронин Н.П. 2.Воронина Н.П. 3.Воронин С.Н. 4.Воронина Ч.Н.	Ул. 60 Лет Октября	19	4	✓		✓	✓	✓	✓		Воронин Воронина Воронин Воронина	

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
5	1.Евстропова И.Н.	Ул. 60 Лет Октября	19	5	✓		✓	✓	✓	Евстр.
6	1.Колин В.Ю. 2.Колина С.А. 3.Колин В.В. 4.Колина В.В.	Ул. 60 Лет Октября	19	6						
7	1.Кострова Л.Н.	Ул. 60 Лет Октября	19	7						
8	1.Плеханова Л.А.	Ул. 60 Лет Октября	19	8						
9	1.Смирнов Н.Н. 2.Смирнова Т.Н. 3.Смирнова М.Н.	Ул. 60 Лет Октября	19	9	✓ ✓ ✓		✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	Смирн.
10	1.Ковалева А.Ф.	Ул. 60 Лет Октября	19	10						
11	1.Костров Н.А.	Ул. 60 Лет Октября	19	11	✓		✓	✓	✓	Костр.

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
12	1.Болотникова В.Н.	Ул. 60 Лет Октября	19	12	✓		✓	✓	✓	<i>Болотникова В.Н.</i>
13	1.Паузин Г.И. 2.Паузина Т.В.	Ул. 60 Лет Октября	19	13	✓ ✓		✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	<i>Паузин Г.И. Паузина Т.В.</i>
14	1.Симачков Б.В. 2.Симачкова Г.И.	Ул. 60 Лет Октября	19	14						
15	1.Аристова Г.В.	Ул. 60 Лет Октября	19	15						
16	1.Зайцев С.В. 2.Зайцева Г.Ю.	Ул. 60 Лет Октября	19	16	✓		✓	✓	✓	<i>Зайцев С.В. Зайцева Г.Ю.</i>

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»

О.В. Лукашевич

2016 года



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

**Перечень  
мероприятий для МКД**

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

С перечнем мероприятий согласен  
МКД по ул. Волкы Октябрье г. Я.  
"Ознакомлен" 07.04.2016г.  
Левт Шапкина

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»

✶