

**Протокол № 3**  
**общего собрания жителей многоквартирного дома**  
**№ 20 по ул. 60 Лет Октября**

р.п. Воскресенское

« 07 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 605,5 кв.м.  
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 16  
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 16 (указать сколько собственников присутствует), что составляет / 74,0 % голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

**РЕШИЛИ:**

Председателем Стухов Владимир Геннадьевич  
Секретарь Шенкина ЛН

Подпись председателя: *Владим Стухов* / Стухов ВЗ /

Подпись секретаря: *Шенкина ЛН* / Шенкина ЛН /

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

**РЕШИЛИ:**

1. Декоративный ремонт подъездов  
2. Средстводержное освещение, поставить выключатели  
3. Ландузу половую для подъездов.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подпись председателя Взуд / Стухов ВЗ /  
Подпись секретаря Шелкина / Шелкина ЛН /

**3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде**

РЕШИЛИ:  
С перекладом мероприятий собственники МКД, ознакомлены

Подпись председателя Взуд / Стухов ВЗ /  
Подпись секретаря Шелкина / Шелкина ЛН /

**4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД**  
Собственники МКД за увеличение тарифа на 10% по услуге содержание и ремонт жилого помещения

Подпись председателя Взуд / Стухов ВЗ /  
Подпись секретаря Шелкина / Шелкина ЛН /

Представители ООО «Уют» в количестве 3<sup>х</sup> человек:

Зам. директора ООО «Уют» Голованкова Лидия Васильевна ЛВ  
Главный бухгалтер ООО «Уют» Десятникова Наталья Владимировна НВ  
Бухгалтер ООО «Уют» Бескова Софья Вячеславовна СВ

Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного дома № 20 по ул. 60 Лет Октября

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома	2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись	
									За	Против
1	1.Техов А.Б.	Ул. 60 Лет Октября	20	1						
2	1.Аникина Ф.М.	Ул. 60 Лет Октября	20	2	✓					
3	Чернов В.Ф.	Ул. 60 Лет Октября	20	3						
4	1.Пухов В.Г. 2.Пухова А.С.	Ул. 60 Лет Октября	20	4	✓					
5	1.Кукушкина З.В. 2.Кукушкина Н.Н. 3.Кукушкин Н.П.	Ул. 60 Лет Октября	20	5	✓					
	1.Шапкина И.А.	Ул. 60 Лет Октября	20	6	✓					

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
7	Белов Н.К.	Ул. 60 Лет Октября	20	7						
8	1.Фомин В.Н. 2.Фомина В.Б. 3.Фомина Н.В.	Ул. 60 Лет Октября	20	8	✓	Фин Фин Фин	Фин Фин Фин	Фин Фин Фин	Фин Фин Фин	Фин Фин Фин
9	1.Мокеев К.С. 2.Мокеева С.Н. 3. Мокеева Л.Н.	Ул. 60 Лет Октября	20	9	✓		Мон мон мон	Мон мон мон	Мон мон Мон	мон мон мон
10	1.Рябкова Л.В. 2.Рябков А.С.	Ул. 60 Лет Октября	20	10	✓		Рябк Рябк	Рябк Рябк	Рябк Рябк	Рябк Рябк
11	1.Клементьев Н.Ю.	Ул. 60 Лет Октября	20	11			Клементьев			

12	Кротов А.Н.	Ул. 60 Лет Октября	20	12	✓		<i>Кротов</i>	<i>Кротов</i>	<i>Кротов</i>	<i>Кротов</i>
13	1.Колпакова О.А. 2.Колпаков А.И.	Ул. 60 Лет Октября	20	13	✓		<i>Колпаков - Колпаков -</i>	<i>Колпаков - Колпаков -</i>	<i>Колпаков - Колпаков -</i>	<i>Колпаков - Колпаков -</i>
14	1.Воеводин А.А.	Ул. 60 Лет Октября	20	14	✓		<i>Воеводин</i>	<i>Воеводин</i>	<i>Воеводин</i>	<i>Воеводин</i>
15	1.Поляшова В.С. 2.Поляшов Р.В. 3.Поляшов Д.В.	Ул. 60 Лет Октября	20	15	✓		<i>Поляшов Поляшов Поляшов</i>	<i>Поляшов Поляшов Поляшов</i>	<i>Поляшов Поляшов Поляшов</i>	<i>Поляшов Поляшов Поляшов</i>
16	1.Шилкин В.В. 2.Шилкина Л.Н. 3.Шилкина Т.В.	Ул. 60 Лет Октября	20	16	✓		<i>Шилкин ВВ Шилкина Л.Н Шилкина ТВ</i>	<i>Шилкин Шилкин Шилкин</i>	<i>Шилкин Шилкин Шилкин</i>	<i>Шилкин Шилкин Шилкин</i>

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»

О.В. Лукашевич

2016 года



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО «Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

**Перечень  
мероприятий для МКД**

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

Ознакомлен ✓  
Экземпляр  
60 лет Октябрю г. 2016  
07.04.16г.

3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов -	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»