

Протокол № 4  
общего собрания жителей многоквартирного дома  
№ 25 по ул. 60 Лет Октября

р.п. Воскресенское

« 05 » апреля 2016 года

Общая полезная площадь помещений в многоквартирном доме составляет - 874,85 кв.м.  
Общее количество квартир в многоквартирном доме - 18  
Общее количество присутствующих на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 18 (указать сколько собственников присутствует), что составляет 570 / 570 % голосов.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома
2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД
3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде
4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома.

**РЕШИЛИ:**

*Оставить прежний состав председателей, секретарей*  
*Председатель: Клементьев Н.Г. - новый состав.*  
*Секретарь: Сметов С.М.*

Подпись председателя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД

**РЕШИЛИ:**

1. Замена водопровода и канализации по всему дому.
2. Ремонт почтового отделения среднего подъезда
3. Замена дверок на входной двери среднего подъезда.

Подпись председателя \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Подпись секретаря \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде

РЕШИЛИ:

С перечнем мероприятий собственники МКД  
"Судаквотент" .

Подпись председателя \_\_\_\_\_

Подпись секретаря \_\_\_\_\_

4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД

1. Против увеличения тарифа по услуге  
содержание и ремонт жилого помещения  
МКД.

2. Жителям МКД за увеличение тарифа  
по услуге содержание и ремонт жилого  
помещ. по 10% и справедливо вернуть то

Подпись председателя \_\_\_\_\_

Подпись секретаря \_\_\_\_\_

2-му вопросу  
Судаквотент

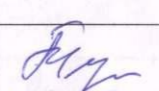


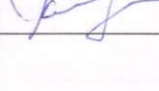
Представители ООО «Уют» в количестве 2<sup>x</sup> человек:

Директор ООО «Уют» Лукашевич Олег Всеволодович \_\_\_\_\_

Юрист ООО «Уют» Никитина Ирина Алексеевна \_\_\_\_\_

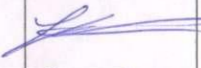
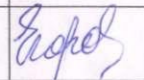


Приложение №1 к протоколу общего собрания жителей многоквартирного дома № 25 ул.60 Лет Октября

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома	2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
1	Носов М.Е.	ул. 60 Лет Октября	25	1					
2	Туманов Н.А.	ул. 60 Лет Октября	25	2	✓	✓	✓	✓	
3	Привалова Н.В.	ул. 60 Лет Октября	25	3	✓	✓	✓	✓	
4	Храмов Е.К.	ул. 60 Лет Октября	25	4					
5	Плеханова Н.А.	ул. 60 Лет Октября	25	5	✓		✓	✓	
6	Храмов В.А.	ул. 60 Лет Октября	25	6					

№	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
9	Легошин П.Г.	ул. 60 Лет Октября	25	9	✓		✓	✓	✓	<i>[Signature]</i>
10	Скатова И.В.	ул. 60 Лет Октября	25	10	✓		✓	✓	✓	<i>[Signature]</i>
11	Щеглова Р.В.	ул. 60 Лет Октября	25	11						
12	Вахрина Н.М.	ул. 60 Лет Октября	25	12	✓		✓	✓	✓	<i>[Signature]</i>
13	Перевязенцев А.С.	ул. 60 Лет Октября	25	13	✓		✓	✓	✓	<i>[Signature]</i>
14	Виноградова Т.И.	ул. 60 Лет Октября	25	14						
15	Зайцева С.А.	ул. 60 Лет Октября	25	15						
16	Козырев А.Б.	ул. 60 Лет Октября	25	16						



	Ф.И.О.	Адрес	дом	Кв.	1. Выбор председателя, секретаря собрания или инициативной группы дома		2. Предложение собственников о планировании ремонта общего имущества в МКД	3. Перечень мероприятий для МКД в отношении общего имущества собственников, осуществление которых способствует повышению уровня энергоснабжения жилищном фонде	4. Об увеличении тарифа по услуге содержание и ремонт жилого помещения в МКД	Подпись
					За	Против				
17	Клементова Н.В.	ул. 60 Лет Октября	25	17	✓		✓	✓	✓	
18	Егоров Н.В.	ул. 60 Лет Октября	25	18	✓		✓	✓	✓	

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО «Уют»

О.В. Лукашевич

2016 года



В рамках Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" управляющая организация ООО « Уют» предлагает перечень мероприятий для многоквартирных домов в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, осуществление которых способствует повышению уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности.

**Перечень  
мероприятий для МКД**

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Возможный источник финансирования
1.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии; 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные лампы, светодиодные лампы, установка диодов.	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
2.	Установка пластиковых оконных проемов	Теплосбережение	Работа специализированной организации	Подрядная организация	При проведении капитального ремонта

С перечнем мероприятий для МКД ознакомлена 60 лет Октябрья д. 25.  
05.04.2016г. Д.И.И.И.



3.	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Управляющая организация	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
4.	Внедрение форм расчётов: - с потребителями юридическими лицами с применением тарифа, дифференцированного по зонам суток; - с населением с применением тарифа, дифференцированного по двум (трем) зонам суток.	Экономия электроэнергии	Установка соответствующих приборов учёта электрической энергии	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» 2. ОАО «Энергосбыт»	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
5.	Выравнивание фазных напряжений и нагрузок	- экономия электрической энергии; - снижение затрат на ремонт и обслуживание электроприемников Нормальная работа электрических приборов	Работа специализированной организации	1. ОАО МРСК Центра и Поволжья ПО «Семеновские электрические сети» Воскресенское РЭС	Плата за содержание и ремонт жилого помещения, софинансирование с жителей МКД
6.	Ремонт входных дверей, оконных переплетов.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.
7.	Восстановление изоляции систем отопления.	Теплосбережение		Управляющая организация.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения.

Администрация ООО «Уют»